

GRUB BRUGGER Reinsburgstraße 27 70178 Stuttgart

Unser Zeichen:
Sekretariat: Frau Bantel
Telefon: 0711/96689-51
Telefax: 0711/96689-39
E-Mail: m.mucha@grub-brugger.de

Stuttgart, den 22.12.2015

Pressemitteilung

Bietigheim-Bissingen: DLW Gelände verkauft

Mit notariellem Kaufvertrag vom 21.12.2015 hat Rechtsanwalt Martin Mucha als Insolvenzverwalter der Armstrong DLW GmbH das an der Stuttgarter Straße in Bietigheim-Bissingen gelegene, rund 85.000 m² große Areal an die Bietergemeinschaft bestehend aus der Stadt Bietigheim-Bissingen und der OSWA Projektentwicklung und Bauträger GmbH, vertreten durch Markus Oswald und Jan Watzl, verkauft. Das auch als „Westside“ bekannte Areal ist bebaut mit dem DLW-Verwaltungsgebäude sowie diversen Hallen. Sämtliche Gebäude sind fremdvermietet. Die Mietverträge werden von der Bietergemeinschaft übernommen und fortgeführt. Der geschlossene Kaufvertrag soll in den nächsten Wochen abgewickelt werden. Über die Höhe des Kaufpreises wurde Stillschweigen vereinbart. Neben der Stadt Bietigheim-Bissingen tritt das Immobilienunternehmen OSWA Projektentwicklung und Bauträger GmbH aus Ingersheim als Käufer auf, hinter dem die Investoren Werner und Markus Oswald, Jan Watzl sowie ein institutioneller Investor stehen.

RECHTSANWÄLTE STUTTGART

DR. VOLKER GRUB
Fachanwalt für Insolvenzrecht

ULRICH BRUGGER

URSULA THEIN
Fachanwältin für Arbeitsrecht

DR. WOLFGANG BILGERY

DR. PHILIPP GRUB
Fachanwalt für Insolvenzrecht

DR. VOLKER MUSCHALLE
Fachanwalt für Handels- und
Gesellschaftsrecht
Maître en Droit

MARTIN MUCHA
Fachanwalt für Insolvenzrecht
Wirtschaftsjurist (Univ. Bayreuth)

DR. THILO SCHULTZE
Fachanwalt für Handels- und
Gesellschaftsrecht

DENNIS LANG

BORIS SAKOWSKI

STEPHAN VOGEL

JULIUS BECK, LL.M.
Wirtschaftsjurist (Univ. Bayreuth)
Wirtschaftsmediator (CVM)

ROLAND SCHÜTTLER

TOBIAS RENTSCHLER

DR. HEIKO SCHINDERA
Fachanwalt für Bank- und
Kapitalmarktrecht

BJÖRN BERTRAM

KARL SEBASTIAN SCHÄFER
Diplomjurist (Univ. Münster)

DR. MARIO WEISS

FRANKFURT

DR. SEBASTIAN GALL

DR. HANS KONRAD SCHENK

DR. EIKE KNOLLE, MBA

IGOR AMBROZIC

SILKE SCHAEFFER

PHILIPP NUBER, LL.M.

DR. CHRISTIANE WAHLERS

MÜNCHEN

MICHAEL VILGERTSHOFER

DR. NORBERT SCHARF

DR. ULRIKE HELLING, LL.M.

DR. MICHAEL JILEK

HENDRIK WOLFFER
Fachanwalt für Handels- und
Gesellschaftsrecht

ANDREAS WEITZELL

FREIBURG

MARTIN MUCHA
Fachanwalt für Insolvenzrecht
Wirtschaftsjurist (Univ. Bayreuth)

Zertifiziert nach ISO 9001

Betriebswirtschaftliche Abteilung

HANS-JÜRGEN BERGER
Diplom-Ingenieur
Diplom-Wirtschaftsingenieur

KATJA RINN
Diplom-Kauffrau

GRUB BRUGGER
Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
www.grub-brugger.de
Eingetragen in das Partnerschaftsregister
Amtsgericht Stuttgart PR 720004
USt-ID.-Nr. DE147511467

STUTTGART
Reinsburgstraße 27
70178 Stuttgart
Telefon +49(0)711 966 89-0
Telefax +49(0)711 966 89-19
stuttgart@grub-brugger.de

FRANKFURT
Berliner Straße 44
60311 Frankfurt
Telefon +49(0)69 66 37 29-0
Telefax +49(0)69 66 37 29-19
frankfurt@grub-brugger.de

MÜNCHEN
Prannerstraße 6
80333 München
Telefon +49(0)89 179 59 59-0
Telefax +49(0)89 179 59 59-29
muenchen@grub-brugger.de

FREIBURG
Schreiberstraße 20
79098 Freiburg
Telefon +49(0)761 217 06-42
Telefax +49(0)761 217 06-59
freiburg@grub-brugger.de

Hintergrund:

Die Armstrong DLW GmbH hatte Anfang Dezember 2014 Antrag auf Eröffnung eines Insolvenzverfahrens gestellt. Das Insolvenzverfahren wurde vom Amtsgericht Heilbronn am 01.03.2015 eröffnet. Zum Insolvenzverwalter wurde Rechtsanwalt Martin Mucha aus der Stuttgarter Kanzlei Grub Brugger bestellt. Bei Insolvenzeröffnung beschäftigte das Unternehmen der Insolvenzschuldnerin an den Standorten Bietigheim-Bissingen und Delmenhorst noch rund 800 Mitarbeiter. Dem Insolvenzverwalter war es gelungen, beide Standorte des Traditionsunternehmens zu erhalten und den Geschäftsbetrieb zu Mitte Juni 2015 an den niederländischen Finanzinvestor FIELDS Group zu veräußern und 700 Arbeitsplätze zu erhalten. Das Unternehmen firmiert seit dem als DLW Flooring GmbH. Gegenstand des Unternehmensverkaufs waren seinerzeit auch Teile des Immobilienvermögens der insolventen Armstrong DLW GmbH. In Bietigheim-Bissingen wurde die sogenannte „Eastside“ mitverkauft. Dort befindet sich die Vinylproduktion des Unternehmens.

Kontaktpersonen:

Rechtsanwalt Martin Mucha
Grub Brugger Partnerschaft
von Rechtsanwälten mbB

Reinsburgstraße 27

70178 Stuttgart

Tel.: 0711 96689-51

Fax: 0711 96689-39

E-Mail: m.mucha@grub-brugger.de

Oberbürgermeister Jürgen Kessing
Stadt Bietigheim-Bissingen

Marktplatz 8

74321 Bietigheim-Bissingen

Tel.: 07142 74-201

Fax: 07142 74-406

E-Mail: j.kessing@bietigheim-bissingen.de

Markus Oswald

OSWA Projektentwicklung und Bauträger GmbH

Freiberger Straße 17

74379 Ingersheim

Tel.: 07142 989200

Fax: 07142 989202

E-Mail: markus.oswald@oswa.de