

PRESSEMITTEILUNG

Insolvenzverfahren der MWK Maulbronn GmbH SCHENK-AREAL an Investorengruppe aus Karlsruhe verkauft

Der Insolvenzverwalter der MWK Maulbronn GmbH, Rechtsanwalt Dr. Philipp Grub aus der Kanzlei GRUB BRUGGER aus Stuttgart hat das sogenannte Schenk-Areal in Maulbronn mit ca 45.000 m² Grundstücksfläche an eine Investorengruppe aus Karlsruhe, bestehend aus den Herren Dr. Thomas Pfirrmann, Dr. Michael Löffler und Dipl.-Ing. Ulrich Steinbild verkauft. Die dort handelnden Personen verfügen über jahrzehntelange Erfahrung in der Aufbereitung und Revitalisierung von Problemstandorten. Der Insolvenzverwalter und die Investorengruppe haben sich nach konstruktiven Verhandlungen auf einen angemessenen Kaufpreis verständigt, über dessen Höhe Stillschweigen vereinbart wurde. Die von der Investorengruppe ins Leben gerufene Grundstücksentwicklungs- und Verwertungsgesellschaft wird sich zunächst mit der Schaffung neuen Baurechts befassen, das auch die Freilegung der bislang verdolten Salzach beinhalten wird. Sodann folgen Rückbau, Baufeldaufbereitung und Sanierung, die Erstellung einer neuen inneren Erschließung sowie abschließend die Neubebauung des Areals mit Wohn- und Gewerbebauten. Die Investoren gehen hinsichtlich der Umsetzung von einer Bearbeitungszeit von mindestens 5 Jahren aus.

Stuttgart, den 17.01.2017

Ansprechpartner:

Rechtsanwalt
Dr. Philipp Grub
Telefon Nr. 0711/96689-61
Ph.grub@grub-brugger.de

Dr. Thomas Pfirrmann
Telefon Nr. +49-1772686537
T.Pfirrmann@drpfirrmann.de